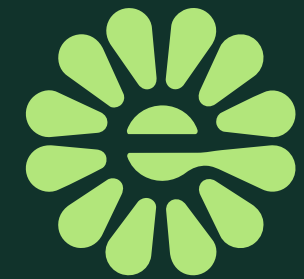




Foto real

Un nuevo estilo
de vivir



**Ecoliving
Suyapa**



QUIÉNES SOMOS

El grupo detrás del proyecto

Ecoliving Suyapa es un desarrollo de uso mixto sobre el Boulevard Suyapa: residencia, coliving, comercio y oficinas en una sola torre, frente a la Ciudad Universitaria.

+15

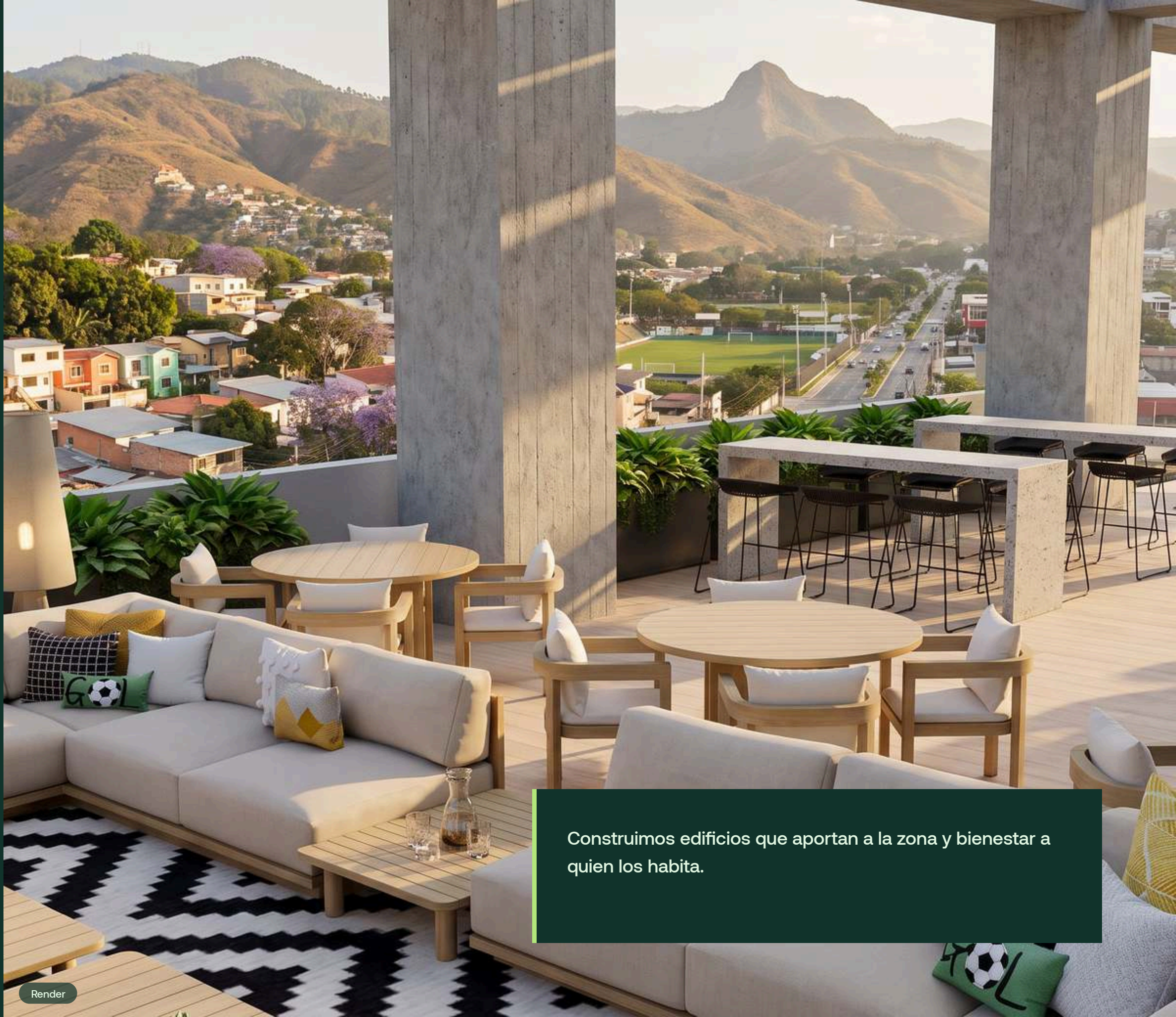
Años de trayectoria

+20

Proyectos entregados

+1000

Apartamentos entregados



Construimos edificios que aportan a la zona y bienestar a quien los habita.

Ecoliving Suyapa

Una torre única de uso mixto sobre el Boulevard Suyapa. El lobby es un nivel comercial completo, con mercado gastronómico y centro financiero, que activa la planta baja y le da vida urbana al edificio.

Los apartamentos están disponibles en venta y en renta. El coliving, en los niveles 2, 3 y 4, es exclusivamente de renta. Las amenidades se reparten en varios niveles de la torre.

TIPOLOGÍA

Apartaestudio

1 habitación · 1 baño

1 habitación · 2 baños

2 habitaciones · 2 baños

Coliving

NIVELES

5 – 17

5 – 17

5 – 17

5 – 17

2, 3 y 4

M² DESDE

23,10 m²

34,40 m²

42,45 m²

51,65 m²

156,80 m²

AMENIDADES

-  Gimnasio
-  Coworking
-  Área de podcast
-  Área de juegos
-  Entretenimiento
-  Áreas de barbacoa

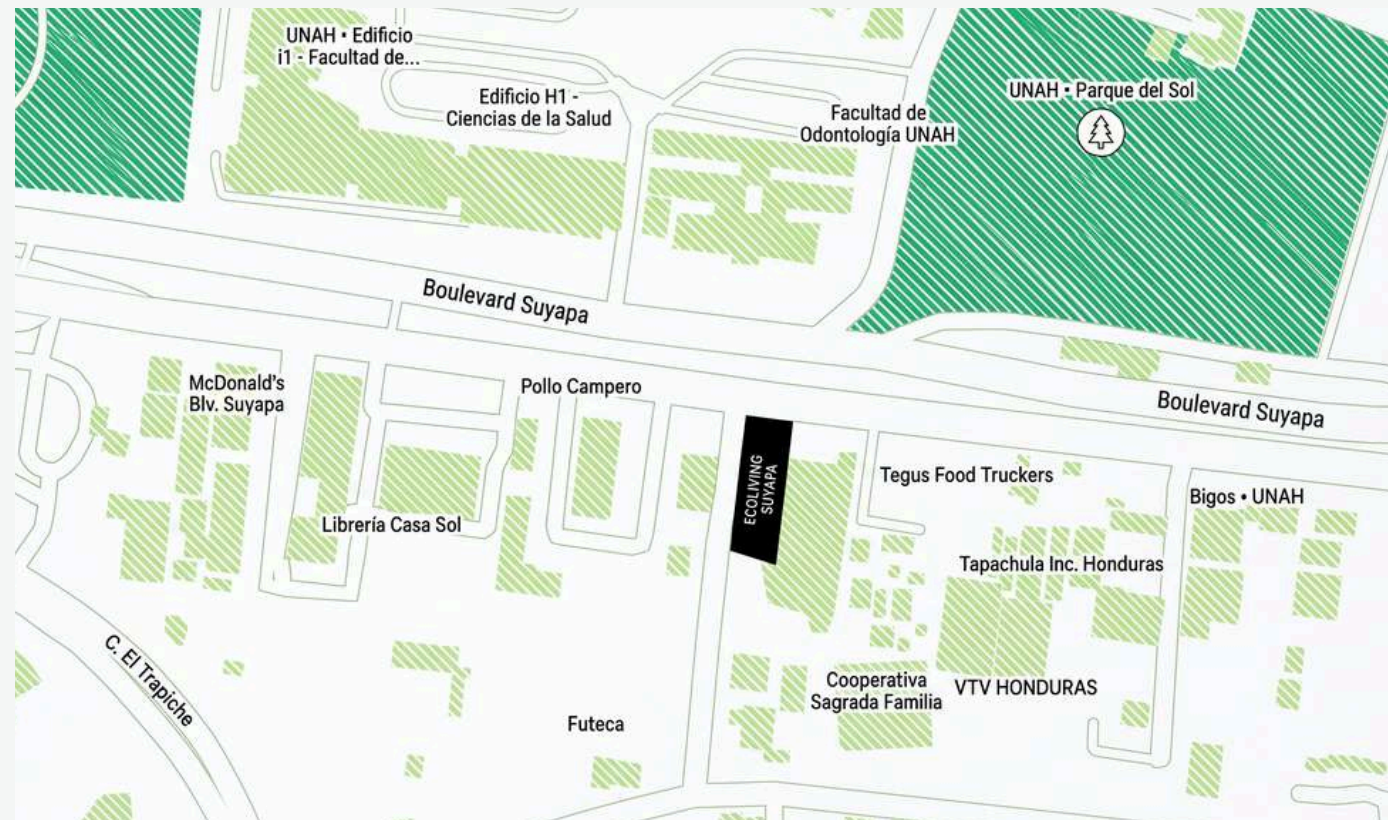
-  Rooftop
-  Área de estudio
-  Cubículos VIP
-  Áreas de convivencia
-  Terrazas y balcones
-  Lavandería



UBICACIÓN

Frente a la UNAH. Literalmente.

Sobre el Boulevard Suyapa, uno de los corredores de mayor movimiento de la capital, y a un costado de la Ciudad Universitaria.



LO QUE COMPARTÍS



12 amenidades incluidas



Foto real



Render



Render



Render



Render

PORQUE LOS ESPACIOS ESTÁN PENSADOS PARA VOS



Foto real



Foto real

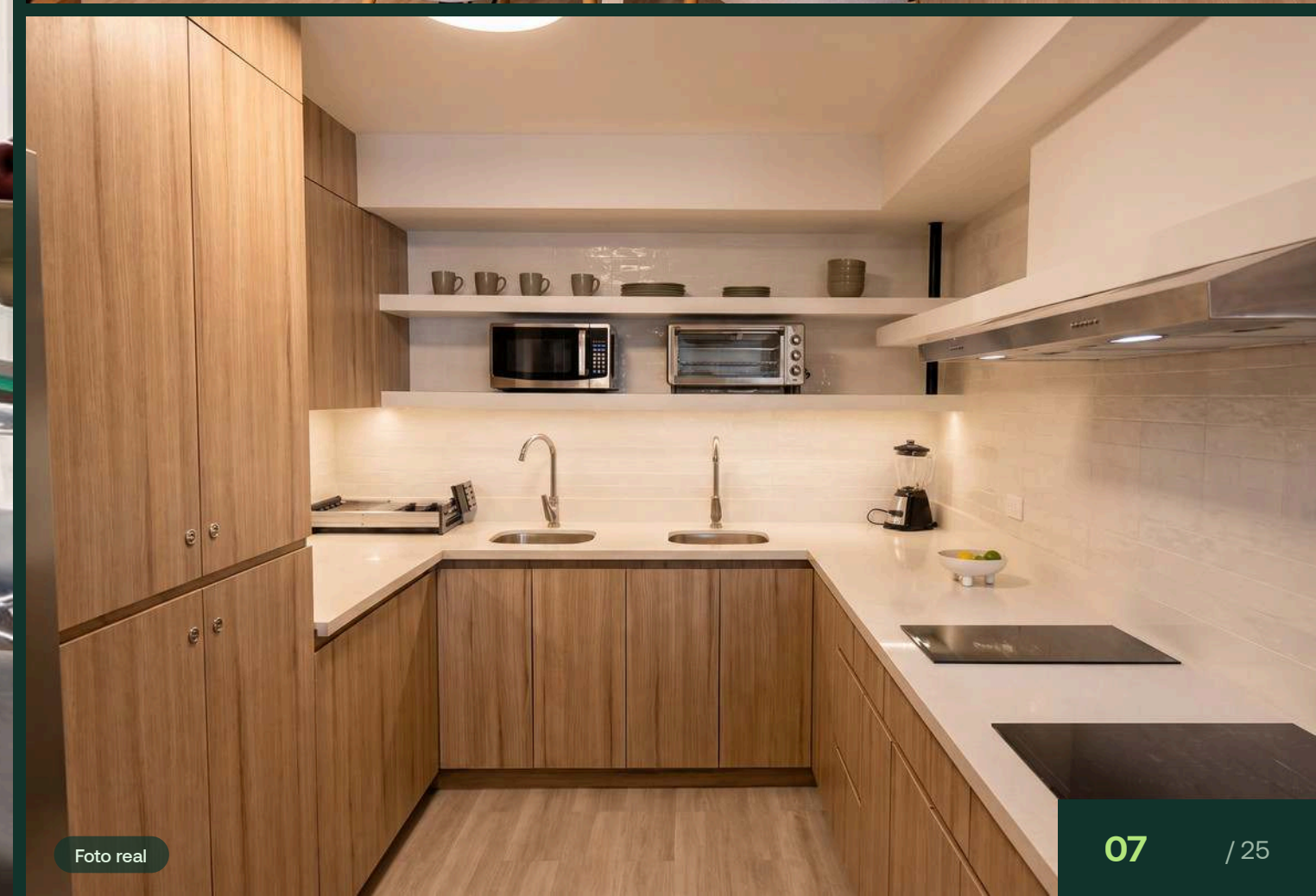


Foto real



Foto real

NO SE TRATA DE VIVIR CERCA, SINO DE VIVIR CONECTADO



Foto real

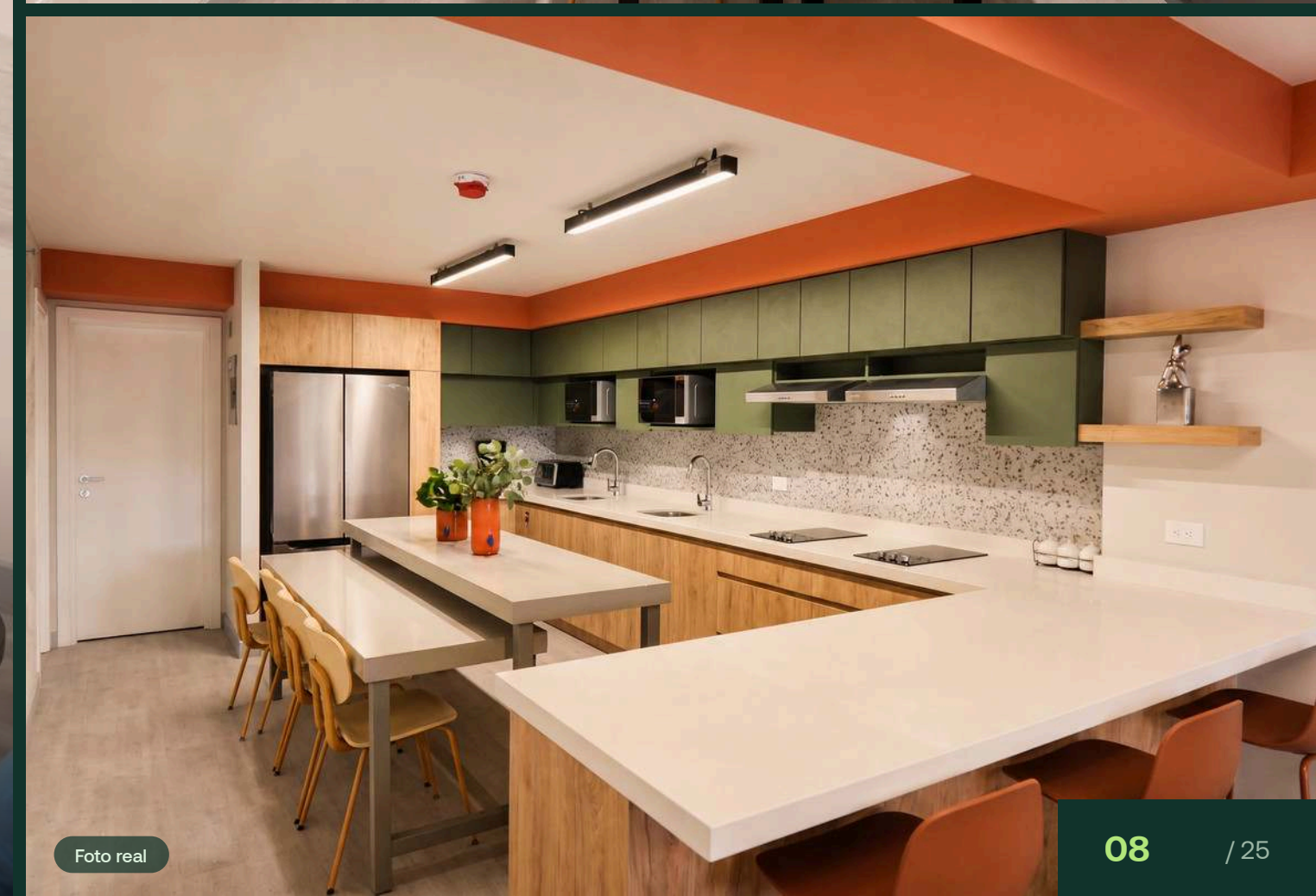
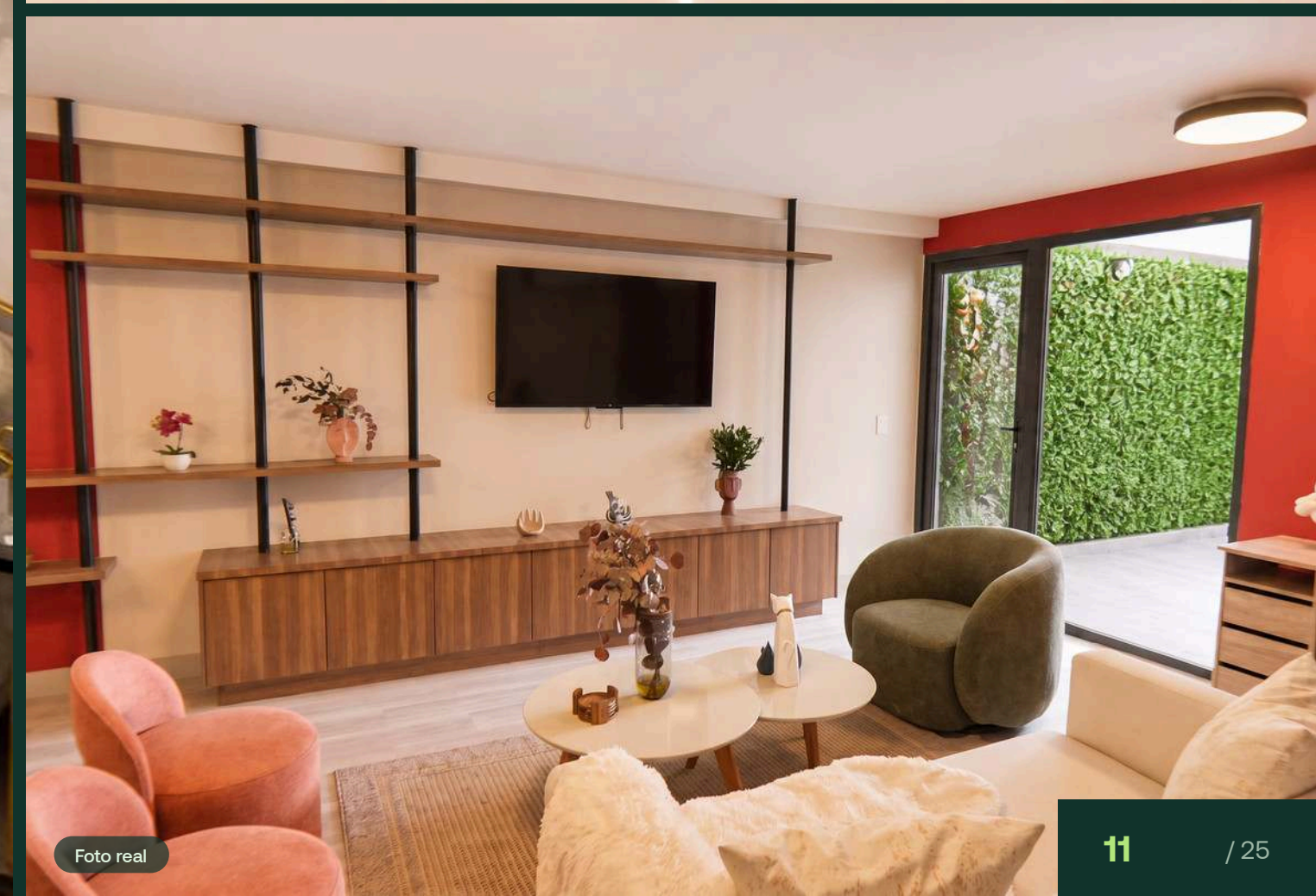


Foto real



PORQUE LA COMUNIDAD ES **REAL**, NO ROOMMATES AL AZAR







CADA PERSONA ES UN PÉTALO, Y JUNTOS FORMAMOS LA FLOR

Render



Foto real



Foto real





VIVIR SIMPLE, CONECTADO Y ECO

Foto real



Foto real

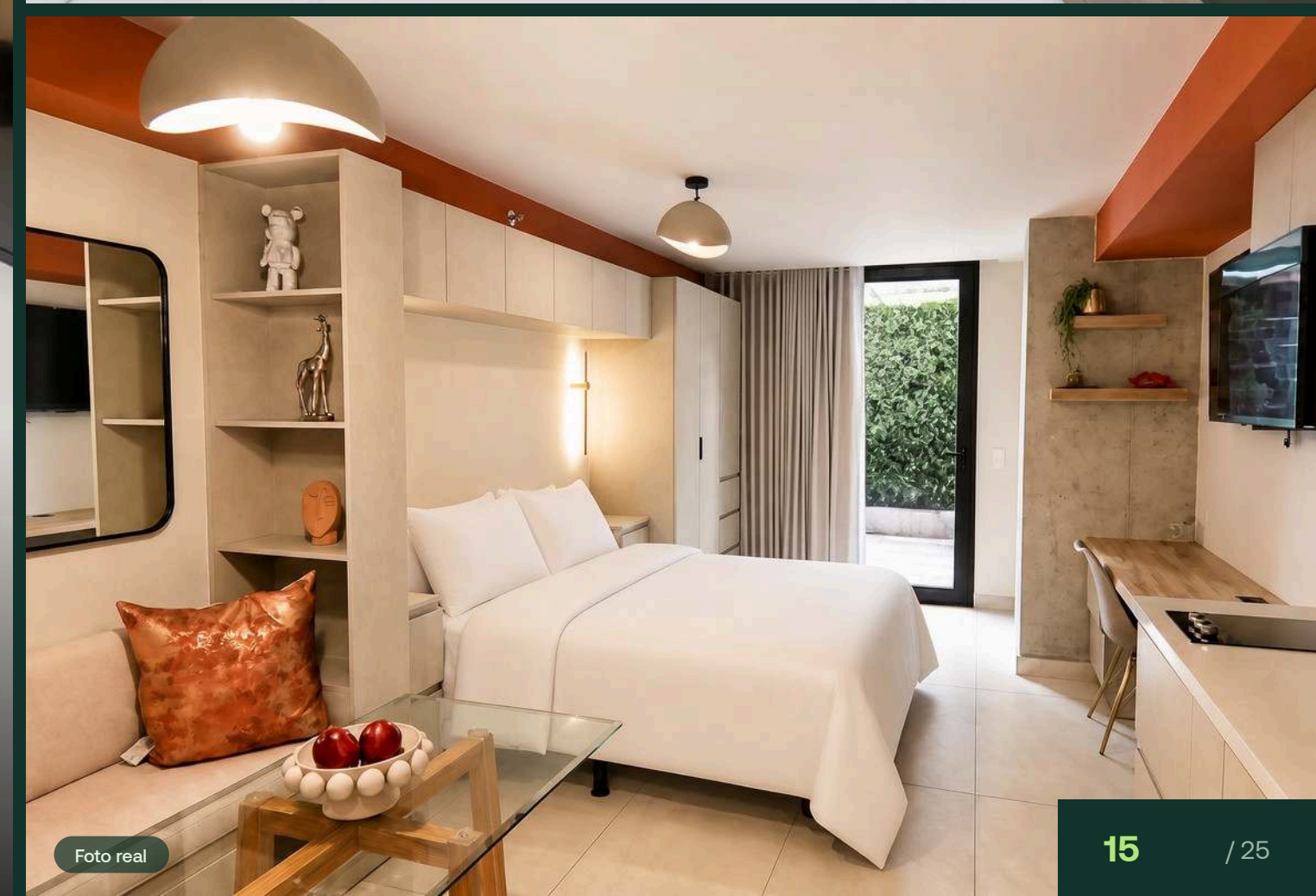


Foto real

TIPOLOGÍAS

Cinco formas de habitarla

Apartaestudio	23,10 – 33,15 m ²	17
1 habitación · 1 baño	34,40 – 38,10 m ²	18
1 habitación · 2 baños	42,45 – 42,65 m ²	19
2 habitaciones · 2 baños	51,65 – 52,00 m ²	20
Coliving	156,80 – 179,25 m ²	21



Foto real

PLANTA

DEPARTAMENTO TIPO A

Apartaestudio

Composición 1 ambiente · 1 baño

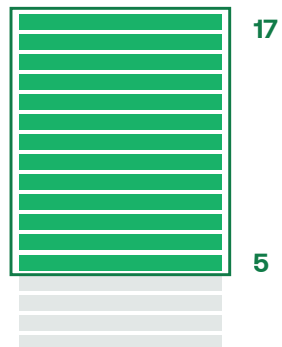
Unidades 5 por nivel

Parqueo 1 por apartamento

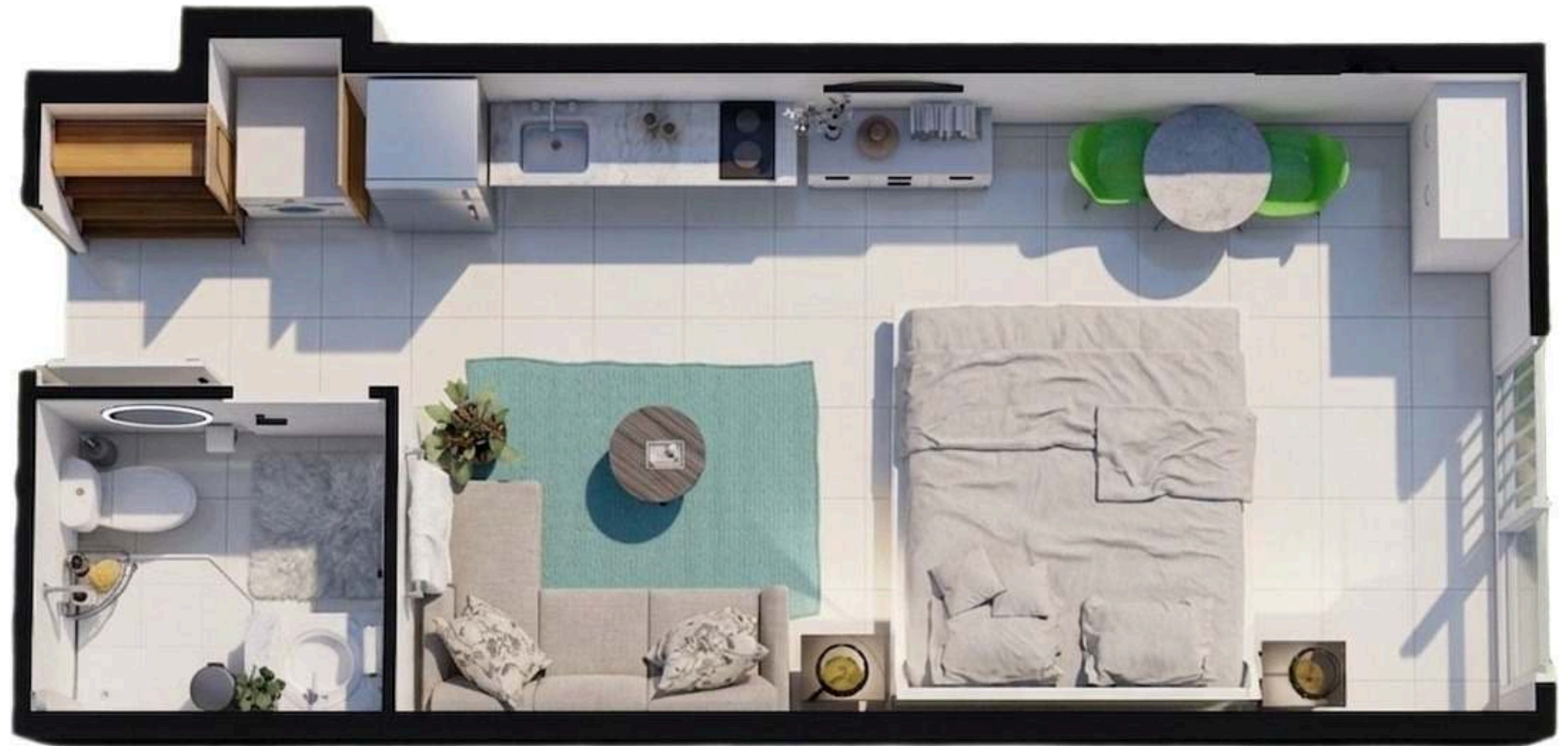
METROS CUADRADOS

23,10 · 28,00 · 28,10 · 33,05 · 33,15 m²

EN QUÉ NIVELES



Niveles 5 a 17



Imágenes, textos, materiales y dimensiones son ilustrativos e informativos, y pueden modificarse por requerimientos del proyecto. Las áreas exactas se confirman al reservar.

PLANTA

DEPARTAMENTO TIPO B

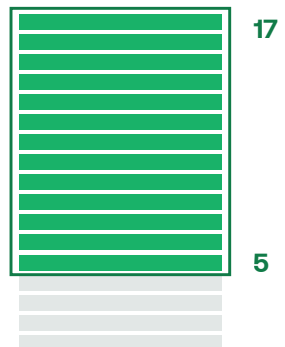
1 habitación

Composición	1 habitación · 1 baño
Unidades	2 por nivel
Parqueo	1 por apartamento

METROS CUADRADOS

34,40 · 38,10 m²

EN QUÉ NIVELES



Niveles 5 a 17



Imágenes, textos, materiales y dimensiones son ilustrativos e informativos, y pueden modificarse por requerimientos del proyecto. Las áreas exactas se confirman al reservar.

PLANTA

DEPARTAMENTO TIPO C

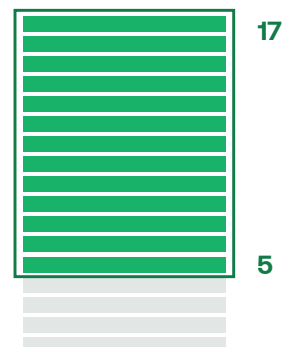
1 habitación

Composición	1 habitación · 2 baños
Unidades	2 por nivel
Parqueo	1 por apartamento

METROS CUADRADOS

42,45 · 42,65 m²

EN QUÉ NIVELES



Niveles 5 a 17



Imágenes, textos, materiales y dimensiones son ilustrativos e informativos, y pueden modificarse por requerimientos del proyecto. Las áreas exactas se confirman al reservar.

PLANTA

DEPARTAMENTO TIPO D

2 habitaciones

Composición **2 habitaciones · 2 baños**

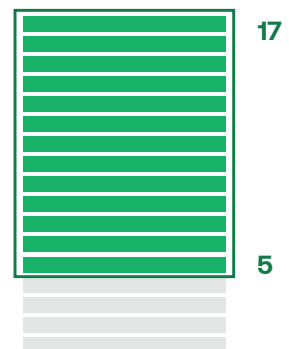
Unidades **2 por nivel**

Parqueo **1 por apartamento**

METROS CUADRADOS

51,65 · 52,00 m²

EN QUÉ NIVELES



Niveles 5 a 17



Imágenes, textos, materiales y dimensiones son ilustrativos e informativos, y pueden modificarse por requerimientos del proyecto. Las áreas exactas se confirman al reservar.

PLANTA

DEPARTAMENTO TIPO E

Coliving

Composición 6 a 7 habitaciones · 5 a 7 baños

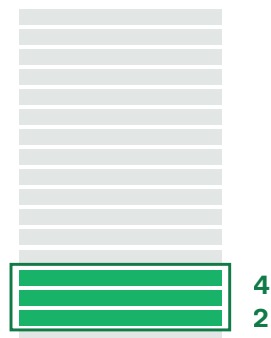
Unidades Niveles 2, 3 y 4

Modalidad Solo renta

METROS CUADRADOS

156,80 – 179,25 m²

EN QUÉ NIVELES



Niveles 2 a 4



Imágenes, textos, materiales y dimensiones son ilustrativos e informativos, y pueden modificarse por requerimientos del proyecto. Las áreas exactas se confirman al reservar.

INVERSIÓN

¿Por qué invertir acá?

01 **Demanda que no sigue el ciclo**

Está frente a la UNAH. El arriendo no cae cuando cae la economía: depende de que haya clases.

02 **El edificio genera su propio flujo**

El lobby es un nivel comercial completo, con mercado gastronómico y centro financiero.

03 **Doce amenidades incluidas**

Gimnasio, coworking, rooftop y áreas comunes. El edificio compite por servicios, no solo por precio.

04 **Menos gasto para el inquilino**

Paneles solares y agua de pozo bajan el consumo mensual, y eso sostiene el precio.

MERCADO POTENCIAL DE ARRIENDO

- Estudiantes
- Jóvenes profesionales
- Solteros
- Parejas jóvenes



Foto real



Foto real

TE ACOMPAÑAMOS EN TODO EL PROCESO

Desde la reserva hasta la entrega, con un solo equipo y sin costos adicionales.

01	Reserva	USD \$3,000
02	Prima	10%
03	Saldo	A convenir

ENTREGA ESTIMADA

Diciembre de 2026

Plazo de la prima y financiamiento del saldo: pendientes de confirmación del cliente.

HABLEMOS

Agendá tu visita

Te mostramos las unidades modelo, ya construidas y amobladas. Media hora y salís sabiendo si es para vos.

WhatsApp y teléfono

9460-1511

Correo

info@suyapaecoliving.hn

Sala de ventas

Lunes a viernes, 8:00 a.m. a 5:00 p.m.

Sábados, 8:00 a.m. a 12:00 m.

Preventa · Entrega estimada diciembre de 2026



Habitá · Compartí · Conectá

Boulevard Suyapa, frente a la UNAH · Tegucigalpa, Honduras
9460-1511 · info@suyapaecoliving.hn